



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO. 2007 - 2009



En Cihuatlán Jalisco, siendo las 13:50 trece horas con cincuenta minutos del día 07 de Septiembre del año 2009 dos mil nueve, reunidos en el salón de sesiones del H. Ayuntamiento Constitucional de Cihuatlán Jalisco, los integrantes del H. Ayuntamiento 2007-2009 dos mil siete dos mil nueve. C.C. Enrique González Gómez, Presidente Municipal, Prof. Arturo Salas Hernández, Síndico Municipal, así como los CC. Regidores. Lic. Ma. Guadalupe López Torres, Lic. Ing. Ignacio Morett Moran, Dr. Carlos Salas Chávez, Ma. del Refugio Pérez Sánchez, Salvador Santana Gutiérrez, Arturo García López, Juan José Flores González, Profra. Rosa Belén Luna García y Dr. Roberto Pimienta Woo, a quienes se les convocó como lo estipulan los artículos 29 fracción II y 30 de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, para Celebrar la Sesión Ordinaria de Ayuntamiento a la que fueron convocados y a la cual correspondió el N° 78 setenta y ocho, de conformidad con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA:

- I.- LISTA DE ASISTENCIA Y COMPROBACIÓN DE QUÓRUM.
- II.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- III.- ASUNTO RELACIONADO CON LA ASOCIACIÓN INTERMUNICIPAL PARA EL MANEJO DE LAS CUENCAS DE LA REGIÓN COSTA SUR DE JALISCO.
- IV.- SOLICITUD DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, PREVENCIÓN Y READAPTACIÓN SOCIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, PARA LA INSTALACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN REGIONAL DE EMERGENCIAS "CARE 066"
- V.- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA HACIENDA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CIHUATLÁN, JALISCO.
- VI.- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE URBANIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL PALMAR.
- VII.- REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE CARTAS DE CONGRUENCIA.
- VIII.- REVISIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE CAMBIOS DE USO DE SUELO.

Palacio Municipal Juárez No. 57

Tels. (315) 355 2106, 355 2202, Conmutador 355 2105, 355 2083, 355 3363, 355 3383

www.cihuatlan.gob.mx



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CIHUATLÁN, JALISCO.**
2007 - 2009



IX.- ASUNTOS GENERALES.

X.- CLAUSURA.

* El C. Presidente Municipal Enrique González Gómez, da la bienvenida a los integrantes del H. Ayuntamiento de Cihuatlán, Jalisco, e instruye al Ing. Fco. Javier González Guerrero, Secretario General, para que pase lista de asistencia.

AL PRIMER PUNTO.- LISTA DE ASISTENCIA Y COMPROBACIÓN DE QUÓRUM.

* El Ing. Fco. Javier González Guerrero, Secretario General del H. Ayuntamiento Constitucional de Cihuatlán, Jalisco, pasa lista de asistencia constatándose de la presencia de todos los Integrantes del H. Cuerpo Edilicio.

Por lo que habiendo Quórum Legal, el C. Presidente Municipal, Enrique González Gómez, declara Abierta la Sesión Ordinaria de Ayuntamiento y válidos los acuerdos que en ella se tomen.

* El C. Presidente Municipal, Enrique González Gómez, somete a votación la dispensa del Acta anterior, en virtud de que ya fue firmada por todos los integrantes del H. Cuerpo Edilicio.

Una vez que se dio a conocer el Orden del Día se somete a consideración del H. Ayuntamiento para su aprobación o modificación, mismo que se aprueba por unanimidad de los 11 once Ediles presentes en la Sesión Ordinaria de Ayuntamiento.

Palacio Municipal Juárez No. 57

Tels. (315) 355 2106, 355 2202, Conmutador 355 2105, 355 2083, 355 3363, 355 3383

www.cihuatlan.gob.mx



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CIHUATLÁN, JALISCO.**
2007 - 2009



AL TERCER PUNTO.- ASUNTO RELACIONADO CON LA ASOCIACIÓN INTERMUNICIPAL PARA EL MANEJO DE LAS CUENCAS DE LA REGIÓN COSTA SUR DE JALISCO.

Con la autorización del Pleno Edilicio, los CC. Ing. José Eduardo Michel Camacho y el Lic. Francisco Javier Corona García, Asesor del Consejo Distrital Costa Sur y Asesor del Consejo Municipal de Desarrollo Rural Sustentable respectivamente, explican el marco legal y una reseña histórica sobre el origen de los Consejos de Desarrollo Rural Sustentable; hacen referencia a que en el año 2002 fueron creados los Consejos y que en el año 2005 se elaboró un diagnóstico a nivel del Municipio, detectándose una serie de problemas comunes entre los Municipios vecinos de la Región Costa Sur y de ahí surgió la necesidad de integrarlos en un organismo que permita atender, encausar y resolver dichos problemas comunes.

Mencionan que derivado de reuniones de trabajo, los Ayuntamientos de la Región Costa Sur con el Consejo Distrital de esta misma región, firmaron un acuerdo de voluntades para conformar la Asociación Intermunicipal para el Manejo de Cuencas de la Región Costa Sur de Jalisco y agregan que de momento se requiere lo siguiente:

- Aprobación de Cabildo para que las autoridades municipales firmen el Acta Constitutiva, sin que esto implique compromisos económicos o de otro tipo.
- En forma equitativa sufragar los gastos relativos a la elaboración del documento por parte del Notario Público correspondiente y que se estima un costo de \$2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 M.N.) por cada Municipio.

*El C. Regidor, Dr. Roberto Pimienta Woo, pregunta a los ponentes, que si la Asociación Intermunicipal tendría influencia e injerencia para atender la problemática que generan las descargas de aguas contaminadas que produce la mina de Peña Colorada; y los representantes del Distrito le contestan que uno de los principales objetivos es precisamente procurar el saneamiento de los escurrimientos en las diferentes cuencas de la Región Costa Sur.

*El C. Regidor, Arturo García López, pregunta que si este tipo de proyectos vienen considerados dentro de los Programas Agenda 21 y los ponentes contestan que sí.

Después de analizarse ampliamente, por unanimidad de los 11 once Ediles presentes en la Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, se llegó al siguiente punto de acuerdo:

- Se autoriza a las autoridades del H. Ayuntamiento de Cihuatlán, Jalisco, para suscribir el Acta constitutiva para la integración de la Asociación Intermunicipal para el Manejo de Cuencas de la Región Costa Sur de Jalisco.

Palacio Municipal Juárez No. 57

Tels. (315) 355 2106, 355 2202, Conmutador 355 2105, 355 2083, 355 3363, 355 3383

www.cihuatlan.gob.mx



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CIHUATLÁN, JALISCO.
2007 - 2009



- b) Se aprueba el pago por el concepto de elaboración del Acta Constitutiva ante la Notaría Pública correspondiente, mismo que en forma proporcional con los demás Municipios, representa un monto de \$2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 M.N.)

AL CUARTO PUNTO.- SOLICITUD DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, PREVENCIÓN Y READAPTACIÓN SOCIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, PARA LA INSTALACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN REGIONAL DE EMERGENCIAS "CARE 066"

*El C. Presidente Municipal, Enrique González Gómez, explica al Pleno Edilicio que en reunión del Consejo Regional de Seguridad Pública, el M. en D. Luis Carlos Najera Gutiérrez y Readaptación Social del Estado de Jalisco, propuso la construcción de un Centro de Atención Regional de Emergencias "CARE 066" en el Municipio de Cihuatlán, Jalisco, para brindar atención a toda la Región Costa al estilo del Centro "El Palomar" que existe en Guadalajara.

Agrega que se pretende aplicar una inversión de 4 a 5 millones de pesos y que por parte del Ayuntamiento se requiere la aportación de un espacio en comodato y el personal para la atención de equipo, el cual sería de 3 a 4 elementos.

En forma alternada los CC. Regidores presentes, señalaron que hace falta mayor información para analizar los pros y contras del proyecto y por lo tanto, **Por unanimidad de los 11 once Ediles presentes en la Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, se llegó al siguiente punto de acuerdo:**

- a) Se aprueba que el caso sea turnado a la Comisión Edilicia de Seguridad Pública y Reclusorios para su análisis y Dictamen respectivo.
- b) Se instruye al Ing. Fco. Javier González Guerrero, Secretario General, para que establezca comunicación con la Dirección de Seguridad Pública del Gobierno del Estado de Jalisco, para recabar información relativa a las funciones del Centro de Atención Regional de Emergencias "CARE 066"; y en su caso invitar a personal de la dependencia para que asistan a una siguiente Sesión de Ayuntamiento y expliquen el proyecto en referencia.

Palacio Municipal Juárez No. 57

Tels. (315) 355 2106, 355 2202, Conmutador 355 2105, 355 2083, 355 3363, 355 3383

www.cihuatlan.gob.mx



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CIHUATLÁN, JALISCO.**
2007 - 2009



AL QUINTO PUNTO.- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA HACIENDA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CIHUATLÁN, JALISCO.

El asunto se encuentra en revisión y análisis por las Comisiones Edilicias de Reglamentos, Hacienda y Presupuesto. Una vez dictaminado será presentado ante el Pleno Edilicio, para su análisis y en su caso aprobación o rechazo.

AL SEXTO PUNTO.- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE URBANIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL PALMAR.

*El C. Regidor, Ing. Ignacio Morett Moran, a nombre de la Comisión Edilicia de Planeación Socioeconómica y Urbanización, con el apoyo de planos topográficos y de distribución del Fraccionamiento Villas del Palmar, explica al Pleno Edilicio que habiendo realizado una revisión general a la documentación presentada ante la Dirección de Obras Públicas Municipal con fines de trámite para continuar la urbanización del Fraccionamiento Turístico Campestre "Villas del Palmar", se pudo verificar que el expediente está completo de conformidad con los requisitos que establece la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco.

Así mismo, se presentó en la Sesión la Arq. Dalia Corina Valencia Mancilla, para explicar y aclarar dudas de algunos integrantes del Pleno Edilicio, por lo que una vez aclaradas las dudas y analizado el caso; el C. Regidor, Ing. Ignacio Morett Moran, pone a la consideración del Pleno, el Dictamen positivo que presenta la Comisión que dignamente preside y en la cual aparece la firma de los CC. Enrique González Gómez, Presidente Municipal y los CC. Regidores, Ing. Ignacio Morett Moran, Dr. Carlos Salas Chávez, Lic. Ma. Guadalupe López Torres, Juan José Flores González y sin la firma del Dr. Roberto Pimenta Woo, y al ser sometido a votación por el resto de los Ediles presentes en la Sesión de Ayuntamiento, de la cual se obtuvieron 10 votos a favor y 01 en contra; por lo que se llegó al siguiente punto de acuerdo:

El H. Ayuntamiento de Cihuatlán, Jalisco, aprueba continuar con los trámites de urbanización del Fraccionamiento Turístico Campestre "Villas del Palmar".

AL SÉPTIMO PUNTO.- REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE CARTAS DE CONGRUENCIA.

No se presentaron solicitudes para aprobación de carta de congruencia.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CIHUATLÁN, JALISCO.
2007 - 2009



AL OCTAVO PUNTO.- REVISIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE CAMBIOS DE USO DE SUELO.

Encontrándose presente el Sr. Martín Cibrián, quien tiene presentada ante el H. Ayuntamiento una solicitud para cambio de uso de suelo, el C. Presidente Municipal, Enrique González Gómez, solicita al Pleno Edilicio que el caso del Sr. Cibrián sea analizado.

Con la aprobación del Pleno Edilicio el C. Martín Cibrián explica que cuenta con los trámites necesarios para lograr la autorización de cambio de uso de suelo, en terrenos del Ejido Jaluco, Municipio de Cihuatlán, Jalisco, exactamente el lugar conocido como "cerro de la cal", y que el proyecto es para construir una gasolinera, misma que se pretende construir bajo las técnicas más innovadoras y de seguridad para evitar posibles fugas y/o derrames que pudieran generar contaminación al medio ambiente, además de que se generarán 20 empleos permanentes y que el área será reforestada.

El C. Regidor, Dr. Roberto Pimienta Woo, tomó la palabra para explicar que no está en contra del desarrollo, aunque sí a favor de la preservación del medio ambiente y en su carácter de Presidente de la Comisión Edilicia de Ecología, hace un reclamo a las Direcciones de Ecología y de Obras Públicas por la falta de respeto y comunicación. Presenta al Pleno una serie de imágenes satelitales que fueron obtenidas y proporcionadas por geólogos de la UdeG, en las que según explica, el lugar es el punto de confluencia de escorrentías superficiales y subterráneas, de lo que llama la microcuenca del Arroyo el Pedregal.

Agrega que el lugar no es adecuado por motivo de que cerca hay un centro de culto y un kínder; pide que se le muestre y explique la fundamentación que sustenta el Dictamen elaborado al respecto. Recalca que no es nada personal con el Sr. Cibrian, ya que en otra ocasión en el periodo del Lic. Jesús Morett Mendoza se presentó a una Sesión de Ayuntamiento para apoyarle en los trámites de aprobación de la gasolinera con que cuenta actualmente. Finaliza dando lectura a un escrito elaborado por el mismo, en el que se entiende que representa su postura y fundamentación para rechazar la ejecución del proyecto; pide y propone que se lleve a cabo una reunión de análisis y debate entre las Comisiones de Ecología, de Planeación Socioeconómica y Urbanización y Cartas de Congruencia. Menciona que no hay problema si el resto aprueba, ya que al fin siempre habrá corrupción de autoridades federales.

*La C. Regidora, Sra. Maria del Refugio Pérez Sánchez, manifiesta que su voto será en contra por el simple hecho que ha vivido en la Localidad de San Patricio, Municipio de Cihuatlán, Jalisco, por muchos años y ha visto como con el paso del tiempo han hecho obras que afectan a la población, como es el caso del Libramiento en la parte norte y que sería muy malagradecida con su población si aprueba un proyecto de gasolinera, en un lugar donde existe muy cerca un campo deportivo, un kínder y posibilidades de contaminación de la Laguna El Tule. Invita a todos a votar libremente y que de su parte no habrá ningún problema.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO. 2007 - 2009



*La C. Regidora, Lic. Ma. Guadalupe López Torres, comenta que el caso se refiere a una solicitud recibida desde hace aproximadamente 3 meses y que el Ing. Ignacio Morett Moran le dio seguimiento.

*El C. Regidor, Dr. Carlos Salas Chávez, como integrante de las Comisiones Edilicias de Planeación Socioeconómica y Urbanización, de Cartas de Congruencia y Ecología acepta la propuesta del C. Regidor, Dr. Roberto Pimienta Woo para analizar el trámite en reunión de Comisiones.

*El C. Regidor, Ignacio Morett Moran, comenta que la función del Ayuntamiento será para aprobar el cambio de uso de suelo, sin especificar la finalidad del mismo.

*El C. Regidor, Arturo García López, señala que el Cabildo no tiene autoridad para juzgar, sino la de aprobar el cambio de uso de suelo y otras instancias serán las que determinen la ejecución de los proyectos.

*El Profr. Arturo Salas Hernández, Sindico Municipal, apoya la propuesta de los CC. Regidores, Dr. Roberto Pimienta Woo y Dr. Carlos Salas Chávez, para que el asunto sea analizado por las Comisiones Edilicias respectivas.

*El C. Presidente Municipal, Enrique González Gómez, invita a todos los integrantes del Cuerpo Edilicio a apoyar la inversión y a la vez eficientar los ingresos municipales, atendiendo con prontitud y agilidad las solicitudes de todo tipo de trámites.

Después de analizarse amplia y suficiente, por unanimidad de los 11 once Ediles se llegó al siguiente punto de acuerdo:

- Que el asunto para cambio de uso de suelo para la construcción de una gasolinera en terrenos de Jaluco, presentada por el C. Martín Cibrián sea tratado y analizado por las Comisiones Edilicias de Ecología, de Planeación Socioeconómica y Urbanización y Cartas de Congruencia.
- Se convoca y se establece como fecha para llevar dicha reunión, el próximo viernes 11 de Septiembre del año en curso, a las 11:00 hrs. en el Salón de Sesiones del Palacio Municipal de Cihuatlán, Jalisco.
- Se convocará igualmente a los Directores de Obras Públicas, Ecología y Protección Civil para asistir a la reunión.

***El asunto del C. Luis Alberto Meza Horta, se deja pendiente para la siguiente Sesión de Ayuntamiento en la que se deberán asentar los puntos de Cartas de Congruencia y Cambios de Uso de Suelo.

Palacio Municipal Juárez No. 57

Tels. (315) 355 2106, 355 2202, Conmutador 355 2105, 355 2083, 355 3363, 355 3383

www.cihuatlan.gob.mx



Cihuatlán
Para tu bienestar, nuestro esfuerzo.

2007 - 2009





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CIHUATLÁN, JALISCO.
2007 - 2009



Acta 78.

ING. IGNACIO MORETT MORAN

REGIDOR

C. MARIA DEL REFUGIO PÉREZ SÁNCHEZ

REGIDORA

DR. CARLOS SALAS CHÁVEZ

REGIDOR

C. ARTURO GARCÍA LÓPEZ

REGIDOR

C. JUAN JOSÉ FLORES GONZÁLEZ

REGIDOR

DR. ROBERTO PIMIENTA WOO

REGIDOR

PROFRA. ROSA BELÉN LUNA GARCÍA

REGIDORA

ING. FCO. JAVIER GONZÁLEZ GUERRERO

SECRETARIO GENERAL