



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO 2007 - 2009



En Cihuatlán Jalisco, siendo las 12:00 doce horas del día 12 doce de Agosto del año 2009 dos mil nueve, reunidos en el salón de sesiones del H. Ayuntamiento Constitucional de Cihuatlán Jalisco, los integrantes del H. Ayuntamiento 2007-2009 dos mil siete dos mil nueve. C.C. Enrique González Gómez, Presidente Municipal, Prof. Arturo Salas Hernández, Síndico Municipal, así como los CC. Regidores. Dr. Carlos Salas Chávez, Ing. Ignacio Morett Moran, Sra. Ma. Del Refugio Pérez Sánchez, Salvador Santana Gutiérrez, Arturo García López, Juan José Flores González, Profra. Rosa Belén Luna García y Dr. Roberto Pimienta Woo, a quienes se les convocó como lo estipulan los artículos 29 fracción II y 30 de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, para Celebrar la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento a la que fueron convocados y a la cual correspondió el N° 75 setenta y cinco, de conformidad con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA:

I.-LISTA DE ASISTENCIA Y COMPROBACIÓN DE QUÓRUM.

II. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

III.- ESTUDIO SOBRE LA PROBLEMÁTICA ECONÓMICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CIHUATLÁN, JALISCO, CON LA INTERVENCIÓN DE LA C.P. JULIA OCHOA VÁZQUEZ, ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL.

IV.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO SOBRE LAS OBSERVACIONES DE AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DURANTE EL EJERCICIO 2007-2009.

V.- ANÁLISIS Y SU CASO APROBACIÓN DE LA TABLA DE VALORES CATASTRALES PARA EL AÑO 2010, PROPUESTA POR EL CONSEJO DE CATASTRO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE CIHUATLÁN, JALISCO.

VI.- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE URBANIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL PALMAR.

VII.- CLAUSURA.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO 2007 - 2009



* El C. Presidente Municipal Enrique González Gómez, da la bienvenida a los integrantes del H. Ayuntamiento de Cihuatlán, Jalisco, e instruye al Ing. Fco. Javier González Guerrero, Secretario General, para que pase lista de asistencia.

AL PRIMER PUNTO.- LISTA DE ASISTENCIA Y COMPROBACIÓN DE QUÓRUM.

* El Ing. Fco. Javier González Guerrero, Secretario General del H. Ayuntamiento Constitucional de Cihuatlán, Jalisco, pasa lista de asistencia constatándose de la presencia de los integrantes del H. Cuerpo Edilicio, a excepción de la C. Regidora, Lic. Ma. Guadalupe López Torres.

Por lo que habiendo Quórum Legal, el C. Presidente Municipal, Enrique González Gómez, declara Abierta la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento y válidos los acuerdos que en ella se tomen.

AL SEGUNDO PUNTO.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

*El C. Presidente Municipal, Enrique González Gómez, somete a votación la dispensa del Acta anterior, lo que se aprueba por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento.

Una vez que se dio a conocer el Orden del Día se somete a consideración del H. Ayuntamiento para su aprobación o modificación, mismo que se aprueba por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento.

AL TERCER PUNTO.- ESTUDIO SOBRE LA PROBLEMÁTICA ECONÓMICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CIHUATLÁN, JALISCO, CON LA INTERVENCIÓN DE LA C.P. JULIA OCHOA VÁZQUEZ, ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL.

*Con autorización del Pleno Edilicio, la C.P. Julia Ochoa Vázquez, Encargada de la Hacienda Municipal, interviene para informar sobre la situación crítica económica por la que atraviesa el Ayuntamiento de Cihuatlán, Jalisco, como producto del pago de adeudos por compromisos adquiridos con anterioridad, así como por la reducción en las participaciones estatales, mismas





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO 2007 - 2009



que a la fecha representan un monto de \$10,000,000.00 (diez millones de pesos 00/100 M.N.) aproximadamente.

Señala que a pesar de todo se han venido brindando los servicios públicos municipales y ejecutando la obra pública programada para el año 2009. Sin embargo la situación generada por la necesidad económica exige un cambio que permita sostener el gasto corriente y el pago a acreedores.

Propone como una de las opciones para disminuir la problemática, analizar la plantilla laboral, lo cual ya fue tratado por un grupo de integrantes del H. Ayuntamiento, quienes concluyen en que lo más conveniente es aplicar un reajuste a la misma entre otras medidas.

*El C. Regidor, Salvador Santana Gutiérrez, pregunta a la C. Encargada de la Hacienda Municipal, que si se cuenta con recursos suficientes para proceder conforme a derecho y cuál sería el criterio de selección de personal a liquidar.

La C.P. Julia Ochoa Vázquez, Encargada de la Hacienda Municipal, explica:

Primero.- Que el criterio de selección de personal a liquidar es en base al desempeño, la actitud y el rendimiento en el trabajo y actividades asignadas; buscando proteger al personal más eficiente, con mejor actitud y cumplimiento en sus funciones.

Segundo.- Para el pago por concepto de liquidación, se espera recuperación por concepto de reintegros de la CONAGUA por obras ya ejecutadas en agua potable y drenajes, por un monto de \$1,700,000.00 (un millón setecientos mil pesos 00/100 M.N.).

Agrega que como plan emergente, Bancomer ofrece al Ayuntamiento un tipo de préstamo llamado "express" el cual alcanza un monto de hasta por la cantidad de importe de una nómina.

Hace la observación el C. Regidor, Dr. Roberto Pimienta Woo, en el sentido de que en la revisión de personal con opción al retiro, no se tocó la Dirección de Protección Civil y de la Policía Turística y que existe personal en exceso.

En forma conjunta, el C. Enrique González Gómez, Presidente Municipal y el C. Regidor, Juan José Flores González, aclaran que el caso si fue considerado y que el acuerdo fue que se





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO 2007 - 2009



solicitaría a ambos Directores señalar los elementos con opción a liquidación. Agrega el C. Enrique González Gómez, Presidente Municipal, que la policía turística depende de la Dirección de Seguridad Pública y que en esta misma ya fueron dados de baja 8 elementos y por su parte la Dirección de Protección Civil Municipal ya envió su propuesta para liquidación de 2 elementos.

* La C.P. Julia Ochoa Vázquez, Encargada de la Hacienda Municipal, expone que según información de prensa el 95% de los Municipios del país se encuentran a punto de quiebra, situación que trata de prever en el Municipio de Cihuatlán y que aún con el recorte de personal no se garantiza la solvencia económica al final del año.

Que con la reducción de personal se considera un ahorro de \$500,000.00 (quinientos mil pesos 00/100) quincenales, que lo pone en conocimiento del Pleno Edificio para compartir responsabilidad, ya que en caso de no hacerlo, no se podrá liquidar la siguiente quincena.

*El C. Regidor, Arturo García López, propone que para llevar a cabo el proceso de reajuste de personal es necesario contar con el apoyo de un Abogado laborista para evitar la aplicación de procedimientos equivocados y suceda lo que a la fecha ha venido sucediendo.

*El C. Regidor, Salvador Santana Gutiérrez, propone como una opción: negociar con los empleados el pago rebajando un 30% o 50% del pago en forma inmediata y el resto en la medida de la captación de recursos. Que no se trata de cortar cabezas a nadie y que exista el dialogo y la conformidad de las partes.

*El C. Enrique González Gómez, Presidente Municipal, señala que la situación es muy crítica e informa que en reunión de Presidentes Municipales en Guadalajara, Jalisco, se les informó que en el Congreso de la Unión se está analizando la posibilidad para el no pago de energía eléctrica ante la CFE por el servicio de alumbrado público.

*El C. Regidor, Dr. Carlos Salas Chávez, señala que el procedimiento de reajuste y liquidación de personal se debe hacer con claridad y transparencia para evitar malas interpretaciones.

* La C.P. Julia Ochoa Vázquez, Encargada de la Hacienda Municipal, señala que las medidas que van a tomar serán las que menos lastimen al Ayuntamiento, que se mantenga la operatividad y los servicios públicos y sin afectar empleados y elementos con buen rendimiento.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CIHUATLÁN, JALISCO
2007 - 2009

Después de analizarse ampliamente y suficientemente, por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se llegó al siguiente punto de acuerdo:

- a) Considerando la crítica situación económica por la que atraviesa el H. Ayuntamiento de Cihuatlán, Jalisco, es necesario y se aprueba llevar a cabo un reajuste de personal en todas las áreas y departamentos.
- b) El análisis y reajuste iniciará por todos aquellos empleados que tengan carácter de eventuales y bajo procedimiento legal.
- c) Se aprueba que en todos los casos se lleve a cabo el diálogo y una posible negociación, con la finalidad de que el resultado sea de conformidad con las partes.
- d) Una vez definido el listado de empleados con opción a liquidación, se deberá realizar un análisis económico, el cual deberá presentarse al Pleno Edilicio en Sesión de Ayuntamiento, para su aprobación en su caso.

AL CUARTO PUNTO.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO SOBRE LAS OBSERVACIONES DE AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DURANTE EL EJERCICIO 2007-2009.

*Con autorización del Pleno Edilicio, la C.P. Julia Ochoa Vázquez, Encargada de la Hacienda, explica detalladamente las observaciones resultantes de la revisión de la Cuenta Pública que comprende el periodo del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2008, por la Auditoria Superior del Estado de Jalisco; y menciona que para proceder a efectuar las aclaraciones pertinentes es necesario en algunos casos, autorizar por medio de acuerdos de Ayuntamiento algunos gastos, que en su momento no fueron aprobados en Sesión de Ayuntamiento, ya que en caso de no hacerlos se tendrán por ciertos los conceptos observados.

Hace entrega a todos los Ediles de un documento que contiene un listado y relación de puntos de observación, para su análisis y en su caso aprobación y se analiza cada uno de los casos.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO 2007 - 2009



1. Adoquinamiento en la Calle Valentín Gómez Farías en San Patricio Melaque, obra complementaria del Programa FONDEN, con un costo de \$477,405.43 (cuatrocientos setenta y siete mil cuatrocientos cinco pesos 43/100 M.N.); misma que en el cuarto punto de la Sesión Ordinaria de Ayuntamiento N° 14, celebrada el día 13 de Junio de 2007, se aprobó como empedrado ahogado en cemento, pero se ejecutó con adoquín.

*El C. Regidor, Arturo García López, comenta que si la obra ya había sido aprobada por parte de este H. Ayuntamiento con material de piedra ahogada en cemento y el señalamiento es porque se aplicó adoquín; considera que no debe haber problema por el cambio de concepto ya que lo importante es que la obra se ejecutó.

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba y autoriza el cambio de concepto y los materiales de piedra ahogada en cemento por la aplicación de adoquín en la calle Valentín Gómez Farías, en San Patricio Melaque, Municipio de Cihuatlán, Jalisco.

2. Apoyo al Patronato del Carnaval de Barra de Navidad 2007 para la premiación de los lugares 1º, 2º y 3º de las Candidatas a Reinas, por la cantidad de \$20,000.00 (veinte mil pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba el apoyo al Patronato del Carnaval de Barra de Navidad 2007 para la premiación de los lugares 1º, 2º y 3º de las Candidatas a Reinas, por la cantidad de \$20,000.00 (veinte mil pesos 00/100 M.N.).

3. Compra de un compactador de basura hidráulico de importación con capacidad de 22 toneladas, con un costo de \$150,000.00 (ciento cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) más \$15,000.00 (quince mil pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba la compra de un compactador de basura hidráulico de importación con capacidad de 22 toneladas, con un costo de \$150,000.00 (ciento cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) más \$15,000.00 (quince mil pesos 00/100 M.N.).





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CIHUATLÁN, JALISCO
2007 - 2009

4. Pago de hospedaje en Bungalows Villa Azul del personal que participó en la campaña de adaptación de lentes gratuitos con un costo de \$67,743.00 (sesenta y siete mil setecientos cuarenta y tres pesos 00/100 M.N.)

*El C. Regidor, Dr. Carlos Salas Chávez, señala que en su momento indicó a la Presidenta y a la Directora del DIF Municipal, que es quién coordinó este evento, que el pago por concepto de hospedaje al personal que venía brindando el servicio de lentes gratuitos era muy elevado; situación que no se corrigió, por lo tanto su voto es en contra.

*Los CC. Regidores, Arturo García López y Juan José Flores González, señalan que su voto es de abstención.

Con 07 siete votos a favor y 01 en contra y 02 abstenciones, se aprueba el pago de hospedaje en Bungalows Villa Azul del personal que participó en la campaña de adaptación de lentes gratuitos con un costo de \$67,743.00 (sesenta y siete mil setecientos cuarenta y tres pesos 00/100 M.N.)

5. Pago del recibimiento del personal del Ayuntamiento en las Fiestas Taurinas Cihuatlán 2008, por la cantidad de \$20,000.00 (veinte mil pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba el pago del recibimiento del personal del Ayuntamiento en las Fiestas Taurinas Cihuatlán 2008, por la cantidad de \$20,000.00 (veinte mil pesos 00/100 M.N.).

6. Pago a proveedores.

a) Pagos a varios proveedores de bienes y servicios, por los meses de enero a junio con fechas del Ejercicio 2007, por la cantidad de \$1,209,822.00 (un millón doscientos nueve mil ochocientos veintidós pesos 00/100 M.N.)

b) Pagos a varios proveedores de bienes y servicios, con recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal, por los meses de Enero a Junio con fechas del Ejercicio 2007, por la cantidad de \$525,290.00 (quinientos veinticinco mil doscientos noventa pesos 00/100 M.N.).





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO 2007 - 2009



c) Pago a varios proveedores de bienes y servicios, con recursos del Fondo de Fortalecimiento Municipal, por los meses de Enero a Junio, con fechas del Ejercicio 2007, por la cantidad de \$377,140.00 (trescientos setenta y siete mil ciento cuarenta pesos 00/100 M.N.)

*El C. Regidor, Arturo García López, puntualiza que existe un dictamen al respecto en el que se acordó el procedimiento y condiciones para el pago a acreedores del año 2007, propone que se posponga la aprobación de este punto y hacer una revisión de dicho dictamen, así como del Acta correspondiente, verificando técnica y físicamente la aplicación de estos recursos.

*Los CC. Regidores, Salvador Santana Gutiérrez y Juan José Flores González, se suman al comentario y propuesta del C. Regidor, Arturo García López.

*La C. Regidora, Maria del Refugio Pérez Sánchez, propone que se realice un Dictamen por la Dirección de Obras Públicas en la Calle Benito Juárez en San Patricio, Municipio de Cihuatlán, Jalisco, la cual presenta hundimientos y encharcamientos.

*Nuevamente el C. Regidor, Salvador Santana Gutiérrez, solicita a la C.P. Julia Ochoa Vázquez, Encargada de la Hacienda Municipal, que se elabore una relación de adeudos del H. Ayuntamiento en forma global y completa para que a partir de ello, se elabore un programa de pago a acreedores.

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba realizar una revisión y análisis conjuntamente con la C.P. Julia Ochoa Vázquez, Encargada de la Hacienda Municipal, en todos los casos; por concepto de pagos correspondientes al periodo 2007, lo cual se llevará a cabo durante la presente semana, para presentar una propuesta de solución en la siguiente Sesión de Ayuntamiento.

Se solicita a la C.P. Julia Ochoa Vázquez, Encargada de la Hacienda Municipal, se sirva a elaborar y presentar al Pleno Edificio la relación de adeudos del H. Ayuntamiento, así como una probable propuesta y plan de pago a los mismos.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CIHUATLÁN, JALISCO 2007 - 2009



7. Obra de Mejoramiento de Imagen Urbana en la Calle Primaveras, en San Patricio, Municipio de Cihuatlán, Jalisco, por la cantidad de \$400,087.00 (cuatrocientos mil ochenta y siete pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba el gasto aplicado por la cantidad de \$400,087.00 (cuatrocientos mil ochenta y siete pesos 00/100 M.N.), en la obra de Mejoramiento de Imagen Urbana en la Calle Primaveras, en San Patricio, Municipio de Cihuatlán, Jalisco, en el Ejercicio Fiscal 2008.

8. Pagos por afectación de predios para la construcción del Camino a la Presa Derivadora El Pedregal, por la cantidad de \$21,000,000.00 (veintiún mil pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba el pago por afectación de predios para la construcción del Camino a la Presa Derivadora El Pedregal, por la cantidad de \$21,000.00 (veintiún mil pesos 00/100 M.N.).

9. Pago por afectación de predios para la construcción de Carretera Cuautitlán-Cihuatlán y para la compra de posteria, por la cantidad de \$76,750.00 (setenta y seis mil setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba el pago por afectación de predios para la construcción de Carretera Cuautitlán-Cihuatlán y para la compra de posteria, por la cantidad de \$76,750.00 (setenta y seis mil setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.).

10. Pago de 474 cenas ofrecidas durante la XXXIV Semana Cultural y Deportiva Cihuatlán 2008, con un costo de \$14,220.00 (catorce mil doscientos veinte pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba el pago de 474 cenas ofrecidas durante la XXXIV Semana Cultural y Deportiva Cihuatlán 2008, con un costo de \$14,220.00 (catorce mil doscientos veinte pesos 00/100 M.N.).





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CIHUATLÁN, JALISCO
2007 - 2009

11. Compra de un Cargador frontal Bobcat Modelo S175, serie A3L520943 con fondos de Zona Federal por la cantidad de \$288,473.00 (doscientos ochenta y ocho mil cuatrocientos setenta y tres pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba la Compra de un Cargador frontal Bobcat Modelo S175, serie A3L520943 con fondos de Zona Federal por la cantidad de \$288,473.00 (doscientos ochenta y ocho mil cuatrocientos setenta y tres pesos 00/100 M.N.).

12. Pago a varios proveedores de bienes y servicios, con fechas del Ejercicio 2007, por concepto de: "Compra de material de apoyo a Instituciones Educativas dentro del Programa CAPECE", por la cantidad de \$55,236.00 (cincuenta y cinco mil doscientos treinta y seis pesos 00/100 M.N.).

Por unanimidad de los 10 diez Ediles presentes en la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, se aprueba el pago a varios proveedores de bienes y servicios, con fechas del Ejercicio 2007, por concepto de: "Compra de material de apoyo a Instituciones Educativas dentro del Programa CAPECE", por la cantidad de \$55,236.00 (cincuenta y cinco mil doscientos treinta y seis pesos 00/100 M.N.).

Sin desahogar los puntos V y VI, a las 14:40 catorce horas con cuarenta minutos, se suspende la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento y con la aprobación de los 10 diez Ediles presentes, se convoca a una siguiente Sesión de Ayuntamiento para el próximo lunes 17 de Agosto del año en curso, en horario de las 10:00 horas.

AL SÉPTIMO PUNTO.- CLAUSURA.

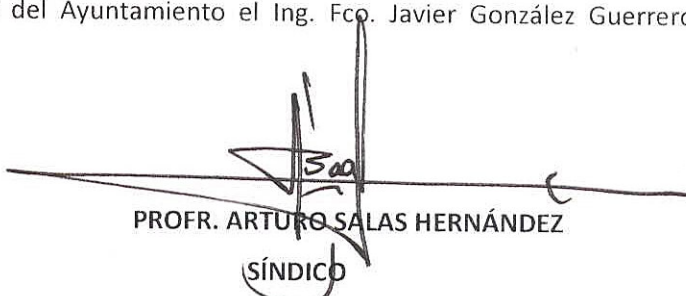
*El C. Presidente Municipal, C. Enrique González Gómez, declara clausurada la Sesión Extraordinaria del H. Ayuntamiento Constitucional de Cihuatlán, Jalisco, siendo las 14:45 catorce horas con cuarenta y cinco minutos del día 12 de Agosto del 2009, dos mil nueve.-




Levantándose para Constancia la Presente Acta, la que firman los que en ella intervinieron en unión del Secretario General del Ayuntamiento el Ing. Ego. Javier González Guerrero que Autoriza y Da Fe.-



C. ENRIQUE GONZÁLEZ GÓMEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL




PROFR. ARTURO SALAS HERNÁNDEZ
SÍNDICO




LIC. MA. GUADALUPE LÓPEZ TORRES
REGIDORA



SALVADOR SANTANA GUTIÉRREZ
REGIDOR




ING. IGNACIO MORETT MORAN
REGIDOR



C. MARIA DEL REFUGIO PÉREZ SÁNCHEZ
REGIDORA



DR. CARLOS SALAS CHÁVEZ
REGIDOR




C. ARTURO GARCÍA LÓPEZ
REGIDOR



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CIHUATLÁN, JALISCO
2007 - 2009


C. JUAN JOSÉ FLORES GONZÁLEZ
REGIDOR


PROFRA. ROSA BELÉN LUNA GARCÍA
REGIDORA


DR. ROBERTO PIMIENTA WOO
REGIDOR


ING. FCO. JAVIER GONZÁLEZ GUERRERO
SECRETARIO GENERAL

